



---

CURRICULUM VITAE

## **CURRICULUM VITAE**

### **DATOS PERSONALES**

- Nombre: Jorge Torres Coto, P.E.
- Building Systems Commissioning Engineer
- Lugar de nacimiento: México D.F.
- E-mail: [commisionig@hccapacitcion.com](mailto:commisionig@hccapacitcion.com)
- 



### **FORMACIÓN ACADÉMICA**

- Titulación: LIC. EN ING. MECANICA Y ELECTRICA
- Cedula: 2328617
- Centro: Universidad Iberoamericana

Registered Professional Engineer – State of California 34271

Registered Professional Engineer - Mexico 1996

Green Building Certification Institute - LEED Accredited Professional, 2004

Green Building Certification Institute - LEED AP BD+C, 2011

Department of Energy - Qualified Pumping Systems Specialist, 2005

AABC Commissioning Group - Certified Commissioning Authority, 2011

Energy Management Association – Energy Management Professional, 2015

Building Performance Institute – Building Analyst Professional, 2010

Jorge Torres Coto ha trabajado en el ramo de la construcción por más de 20 años, empezando como electricista y técnico en aire acondicionado, continuando como Gerente de Proyectos en Sistemas Mecánicos, Eléctricos e Hidro-Sanitarios. Estas tareas incluían estar involucrado completamente en el proceso de diseño, obtención de materiales, administración de la mano de obra, supervisión de los trabajos de instalaciones y cierre de los proyectos al término de la construcción.



---

## CURRICULUM VITAE

Jorge Torres Coto ha trabajado como ingeniero de diseño y actualmente se dedica a proveer de servicios de Commissioning desde 2005. Jorge Torres Coto tiene una licenciatura en Ingeniería Mecánica y Eléctrica por la Universidad Iberoamericana. Jorge Torres Coto está involucrado con simulación energética, commission, y medición y verificación tanto en edificaciones nuevas como existentes para sistemas de agua y energía.

Mr. Torres Coto ha probado medidas de conservación y uso eficiente de agua y energía desde conceptual hasta operaciones en proyectos de inmuebles nuevos y existentes, cumpliendo con metas ambientales y financieras.

Jorge ha estado involucrado en la mesa directiva tanto a nivel local como nacional (EEUU), del capítulo San Diego del USGBC y en varios comités a nivel nacional (Retail Core Committee, E&A TAG, WE TAG, IEQ TAG, etc.). Su acreditación LEED (2004) y experiencia como Administrador de proyectos LEED Project Administrator significa involucramiento tanto en pruebas y resolución de problemas para diseños comunes e innovadores de sistemas de Aire Acondicionado, iluminación, energías renovables, etc. Esto le ha permitido probar medidas teóricas de conservación de energía en proyectos tan diversos como: laboratorios, manufactura, oficinas, campus, etc.

Debido a que ha desarrollado un bagaje de conocimientos de normas, prácticas de diseño, construcción y certificación de sistemas MEP (Mecánico, Eléctrico y Plomería) se involucre frecuentemente en optimización de sistemas de ductos, tubería, equipos, contratos, automatización, operación y mantenimiento. Jorge Torres Coto ha sido invitado frecuentemente como conferencista tanto de su especialidad como de sustentabilidad.

## **EXPERIENCIA PROFESIONAL**

**COMPAÑÍA:** Heavens Commerciality S.A. de C.V.

**OBJETO DEL CONTRATO:** Ing especialista de commissioning

**CARGO:** Building Systems Commissioning Engineer

**ACTIVIDADES Y FUNCIONES** Commissioning de Sistemas de Energía y Relacionados, Administrador de Proyectos LEED, optimización de sistemas y retro-commissioning, asesor de sistemas integrados de diseño, simulación energética. Trabajos en EEUU, Mexico y Centro América.

**EMPRESA CONTRATANTE:** Heavens Commerciality S.A. de C.V.



---

*CURRICULUM VITAE*

**PERIODO:** SEPTIEMBRE DE 2014 – PRESENTE

**COMPAÑÍA:** MBO Inc., San Diego, California

**OBJETO DEL CONTRATO:** Gerencia de Proyectos Para la Creación de la “Unidad Pediátrica de Hemato-Oncología y Estancia Infantil” en el Instituto Nacional de Pediatría en el Distrito Federal

**CARGO:** Building Systems Commissioning Engineer

**ACTIVIDADES Y FUNCIONES:** Commissioning de Sistemas de Energía y Relacionados, Administrador de Proyectos LEED, optimización de sistemas y retro-commissioning, asesor de sistemas integrados de diseño, simulación energética. Trabajos en EEUU, Mexico y Centro América.

**EMPRESA CONTRATANTE:** MBO Inc., San Diego, California

**PERIODO:** 2005 - 2011

**COMPAÑÍA:** McParlane & Associates, Inc., San Diego, California

**OBJETO DEL CONTRATO:** Simulación Energética

**CARGO:** Mechanical Systems Design Engineer

**FUNCIONES Y ACTIVIDADES:**, Diseño de sistemas MEP, diseño en edificaciones sustentables, Administrador de Proyectos LEED, diseño de sistemas de automatización.

**EMPRESA CONTRATANTE:** McParlane & Associates, Inc., San Diego, California

**PERIODO:** 2003 - 2005

**COMPAÑÍA:** Helm Corporation San Diego, San Diego, California

**OBJETO DEL CONTRATO:** Simulación Energética.

**CARGO:** Project Manager T.I Division



---

*CURRICULUM VITAE*

**ACTIVIDADES Y FUNCIONES:** Diseño de sistemas MEP, desde la etapa de diseño hasta balanceo y pruebas finales de sistemas de HVAC y controles.

**EMPRESA CONTRATANTE:** Helm Corporation San Diego, San Diego, California

**PERIODO:** 1998 - 2003

**COMPAÑÍA:** PYCENSA, Tijuana, B.C., Mexico

**CARGO:** Mechanical, Electrical & Plumbing (M.E.P.) Coordinator

**FUNCIONES Y ACTIVIDADES:** Simulación Energética, diseño de sistemas MEP, desde la etapa de diseño hasta balanceo y pruebas finales de sistemas de HVAC y controles. Coordinación de sistemas MEP, coordinación en campo de instalación de sistemas MEP, tanto industrial como comercial.

**PERIODO:** 1996 – 1998

**COMPAÑÍA:** Samsung Engineering, Tijuana, B.C., Mex

**CARGO:** M.E.P. Construction Supervisor

**FUNCIONES Y ACTIVIDADES:** Supervisión y Coordinación de instalaciones MEP durante la etapa de diseño y construcción para instalaciones industriales de manufactura.

**PERIODO:** 1994 - 1996

**COMPAÑÍA:** SIMSA de Tijuana, Tijuana, B.C., Mexico

**CARGO:** Maintenance Manager,

**FUNCIONES Y ACTIVIDADES:** Diseño de sistemas de Aire Acondicionado y Refrigeración, administración de contratos y personal de mantenimiento.



---

CURRICULUM VITAE

**PERIODO:** 1989 – 1990

**Educacion**

- **Licenciatura en Ingeniería Mecánica y Eléctrica,**
  - Universidad Iberoamericana, Leon, Gto., Mexico, 1994
- **Certified Commissioning Authority Workshop**
  - October 2011
- **Advanced eQuest,**
  - August 2012
- **Managing LEED Documentation,**
  - USGBC November 2008
- **LEED for Retail,**
  - USGBC November 2008
- **Intermediate eQuest,**
  - March 2008
- **DOE Fan System Assessment Tool,**
  - US Department of Energy August 2007
- **DOE Pump System Assessment Tool,**
  - US Department of Energy April 2006
- **Introductory eQuest,**
  - March 2006
- **Commissioning LEED NC Projects,**
  - USGBC November 2004
- **Incorporating LEED into Project Specifications,**
  - USGBC November 2004
  
- **Combustion Seminar,**
  - Sempra Energy, San Diego, CA, March 2004
- **Air Distribution Consulting Engineering Seminar,**
  - Titus, Richardson, TX, May 2002
- **Large Chilled Water System Design Seminar,**
  - ITT Bell & Gossett, Pomona, CA, June 2002
- **Project & Design of L.P. and Natural Gas Installations,**
  - Colegio Ingenieros Civiles de Tijuana, February 1995
- **Basic Gas Turbine Engine Technology,**
  - ASME, January 1994
- **The Gas Turbine: Principles and Applications,**
  - ASME, Cincinnati, OH, July 1993
- **Industrial Lubrication,**
  - CONOCO, Leon, Gto., Mexico, June 1993
- **Industrial Maintenance,**
  - Universidad Iberoamericana, Leon, Gto., Mexico, June 1992



---

*CURRICULUM VITAE*

### **Afiliaciones Profesionales**

- AABC Commissioning Group
- Building Commissioning Association
- American Society of Heating, Refrigeration & Air Conditioning Engineers (ASHRAE)
- United States Green Building Council (USGBC)
- Chartered Institute of Building Services Engineers (CIBSE)
- Collaborative for High Performance Schools (CHPS)
- Efficiency Valuation Organization (International Performance Measurement & Verification Protocol)
- Consejo Mexicano de Edificación Sustentable (Mexico Green Building Council)
- Architecture 2030
- International Living Building Institute
- The Natural Step

### **Participación como Conferencista y/o Ponente**

- Vanir PMCI Conference 2006
- Building Commissioning Association National Conference 2007
- Society for Design Administration 2007
- San Diego Green 2008
- SMRI Fall Training 2008
- Federal Environmental Symposia 2008 - West
- Municipal Green Building Conference & Expo 2009
- Federal Environmental Symposia 2009 – West
- Municipal Green Building Conference & Expo 2010
- Green Cabo Summit 2011
- High Performance Buildings Conference 2012
- International Commissioning Projects, National Conference on Building Commissioning 2013
- Instituto de Liderazgo Sustentable (Institute for Sustainable Leadership) (EXPO-CIHAC) 2013
- Owner's Project Workshop, CxEnergy 2015



CURRICULUM VITAE





CURRICULUM VITAE

## The U. S. Green Building Council

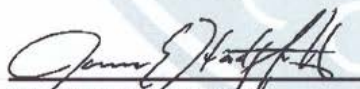
hereby certifies that

### Jorge Torrescoto

has successfully demonstrated knowledge of the green building design and construction industry and the Leadership in Energy and Environmental Design (LEED®) 2.0 Green Building Rating System, Resources and Process required to be awarded the title of

### LEED® 2.0 Accredited Professional



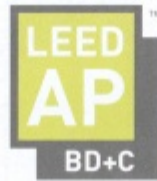
  
James Hartzfield, Chairman

  
S. Richard Fedrizzi, President,  
CEO and Founding Chairman





CURRICULUM VITAE



GREEN BUILDING CERTIFICATION INSTITUTE HEREBY CERTIFIES THAT

**JORGE TORRES COTO**

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

**LEED AP BUILDING DESIGN + CONSTRUCTION**

BY DEMONSTRATING KNOWLEDGE OF GREEN BUILDING PRACTICE REQUIRED FOR  
SUCCESSFUL IMPLEMENTATION OF THE LEADERSHIP IN ENERGY AND ENVIRONMENTAL DESIGN  
(LEED®) GREEN BUILDING RATING SYSTEM™.

  
Chairperson

  
Peter Templeton, GBCI President

October 13, 2011  
Date Issued

26383  
Identification Number

October 12, 2013  
Valid Through





CURRICULUM VITAE

US Department of Energy,  
Office of Energy Efficiency and Renewable Energy

# BestPractices



Industrial Technologies Program

Certificate of Qualification  
awarded to

*Jorge Torres Coto*

*of McParlane & Associates*

Is recognized as a  
**Qualified Pumping System Specialist**  
In the use of the  
**Pumping System Assessment Tool**

April 13, 2006  
Certificate Number 266

A handwritten signature in black ink that reads "Paul Scheihing".

Paul Scheihing  
Team Leader

Qualified PSAT Instructors:  
Don Casada and Daryl Cox

13 Hours of Instruction Completed in:  
Portland, Oregon



CURRICULUM VITAE

**SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA**  
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

**2328617**

EN VIRTUD DE QUE JORGE ENRIQUE

TORRES COTO RUIZ

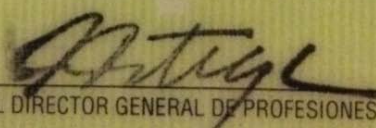
CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTICULO 5o. CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE PROFESIONES Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE LA PRESENTE

**CEDULA**

CON EFECTOS DE PATENTE  
PARA EJERCER LA PROFESION DE

\*LIC. EN ING. MECANICA Y  
ELECTRICA\*

MEXICO, D.F., A 21 DE JUN DE 19 96

  
EL DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

LIC. DIANA CECILIA ORTEGA AMIEVA





CURRICULUM VITAE

CEDULA **2328617**


TITULO \_\_\_\_\_ REGISTRADO A FOJAS 175-18

DEL LIBRO A232

DE REGISTRO \_\_\_\_\_ PROFESIONALES Y  
GRADO \_\_\_\_\_



S. E. P.  
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES  
DEPARTAMENTO DE REGISTRO  
EDICION DE CEDULAS



FIRMA DEL INTERESADO